

Решение Совета депутатов от 18.02.2015 г. № 3/19

Об утверждении ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги на 2015 год для населения поселения Марушкинское в городе Москве

В соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации и федеральных законов от 30.12.2004 года № 210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона города Москвы от 06.11.2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», на основании Устава поселения Марушкинское, Совет депутатов поселения Марушкинское **решил:**

1. Утвердить для расчётов с населением поселения Марушкинское за жилищно-коммунальные услуги в 2015 году ставки и тарифы согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Администрации поселения Марушкинское и разместить на официальном сайте поселения Марушкинское (www.марушкино-мо.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу поселения Марушкинское М.В. Сахарову.

**Глава поселения
Марушкинское**

М.В. Сахарова

**Со всеми удобствами, с электроплитами, без лифта и без
мусоропровода**

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	ВЫВОЗ Твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования	1,49	В том числе заработная плата уборщиц
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5,53	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
5	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,53	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
6	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	1,61	Техническое и аварийное обслуживание пожарной сигнализации и домофонов
7	Общехозяйственные расходы УК	3,62	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
8	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
9	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
10	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	22,69	

Со всеми удобствами, с газовым оборудованием, без лифта и без мусоропровода

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования	1,49	В том числе заработная плата уборщиц
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5,81	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
5	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,53	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
6	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	1,61	Техническое и аварийное обслуживание пожарной сигнализации и домофонов
7	Общехозяйственные расходы УК	3,62	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
8	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
9	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
10	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	22,97	

**Со всеми удобствами с электроплитами без услуги «уборка мест
общего пользования», без одного и более видов удобств**

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	4,6	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
4	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,42	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
5	Общехозяйственные расходы УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
6	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
7	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
8	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	17,94	

Со всеми удобствами, с газовым оборудованием, без услуги "уборка мест общего пользования", без одного и более видов удобств

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5,13	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
4	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,12	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
5	Общехозяйственные расходы УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
6	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
7	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
8	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	18,17	

Со всеми удобствами электроплитами с двумя лифтами и мусоропроводом

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Техническое обслуживание и содержание лифта	4,15	Техническое и аварийное обслуживание; оценка соответствия лифтов требованиям
2	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	4,67	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
3	Содержание шахт мусоропроводов	1,19	Уборка. Дезинфекция, заработная плата уборщиков мусоропровода
4	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования	1,49	В том числе заработная плата уборщиц
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	10,77	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
7	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,53	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
8	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	1,61	Техническое и аварийное обслуживание пожарной сигнализации и домофонов
9	Общехозяйственные. расходы УК	5,62	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
10	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
11	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
12	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	36,77	

Со всеми удобствами, с газовым оборудованием, без одного и

более видов удобств

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	- Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка мест общего пользования	1,49	В том числе заработная плата уборщиц
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	6,15	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
5	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,12	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
6	Общехозяйственные расходы УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
7	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
8	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
9	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	20,68	

Со всеми удобствами, с газовым оборудованием, без услуги "уборка мест общего пользования"

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	7,02	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
4	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,53	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
5	Общехозяйственные расходы УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
6	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
7	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
8	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	20,47	

**Со всеми удобствами, с электроплитами, без услуги» уборка мест
общего пользования"**

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
2	Содержание вентиляционных каналов	1,19	Обход, осмотр.
3	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	6,74	Затраты на проведение комплекса работ по поддержанию в исправном состоянии элементов жилого здания; текущий ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания (фундаменты, подвальные помещения, стены, крыши, оконные и дверные блоки в МОП и т.д.)
4	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к	3,53	Комплекс работ по созданию условий \ для подачи электроэнергии в места общего пользования
5	Общехозяйственные расходы. УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
6	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное \\ регистрационное обслуживание
7	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
8	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	20,19	

Тарифы для категории домов без удобств (бараки)

№	Показатели	Тариф, руб./кв.м.	Перечень работ
1	Вывоз и захоронение ТБО и КГМ	3,17	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание свалки
4	Обеспечение готовности систем электроснабжения и э/оборудования к эксплуатации	3,42	Комплекс работ по созданию условий для подачи электроэнергии в места общего пользования
5	Общехозяйственные расходы УК	3,01	Амортизация основных фондов; расходы на охрану труда и спецодежду персонала; организация работы и оплата труда АУП; страховые взносы; обучение и подготовка кадров
6	Паспортное обслуживание	0,32	Паспортное и регистрационное обслуживание
7	Услуги банка	0,69	Комиссия за доставку квитанций и сбор платежей с населения
8	Прочие услуги	1,54	Налоги; накладные расходы
	Итого	12,15	